





Аренда

Производственное помещение 498 м²

Искитим,

Новосибирская обл, Искитимский р-н, поселок Койниха, ул Речная, д 4

₽ 150 000

Сдается в аренду здание с землей Искитимский район, поселок Койниха, ул. Речная д.4

Здание 500 м2, земля 0.5ГА предназначение земли промышленное.

На территории здания располагаются цеха и офисные помещения так же раздевалки, душевые, комнаты приема пищи (оснащены тёплым полом).

Коммуникации: вода, отопление собственная твердотоплевная котельная ,электроэнергия 27 кВт(так же до территории подходит высоковольтная линия и имеется площадка для установки подстанции). Бетонный септик объемом 70 м3, проведен интернет и установлено видеонаблюдение.

Придомовая территория и въезд асфальтированы общей площадью 800 м2.

Натерритори возможно заезд ,разворот и выгрузка фур.

Рядом со зданием построен гаражный ангар 120 м.кв. со смотровой ямой для стоянки и ремонта грузовых автомобилей.

Есть зона отдыха с барбекю и мангальной зоной плошадью 70 м2.

Цеховые помещения снабжены системой сливов и приямков для пищевого производства .

На территории возможно проживание работников В 200 метрах от здания находиться остановка и магазин, автобус ходит 7-8 раз в день.











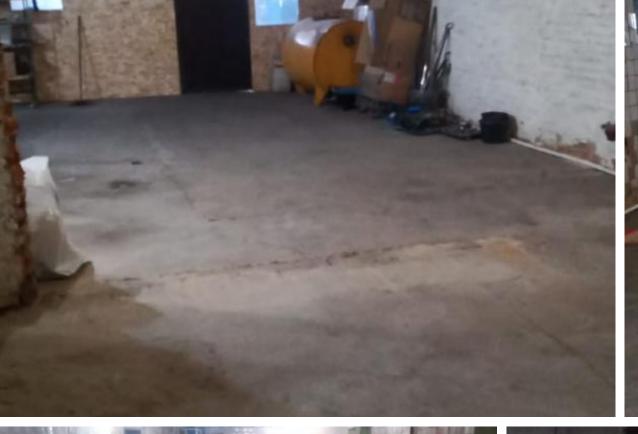


Общая площадь: **498 м²**

Этаж: **1**

Вид объекта: Производственное помещение

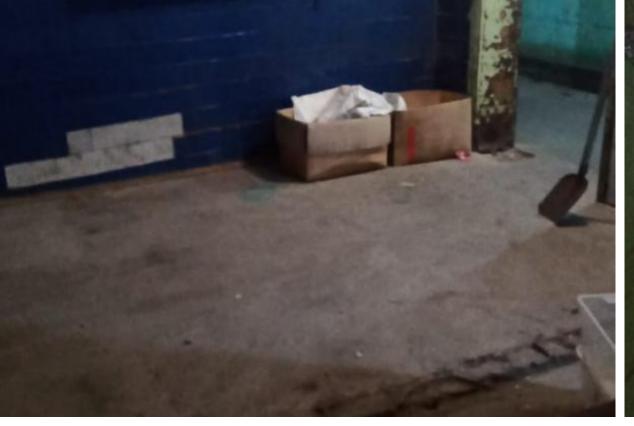
Этажность дома: 1

















































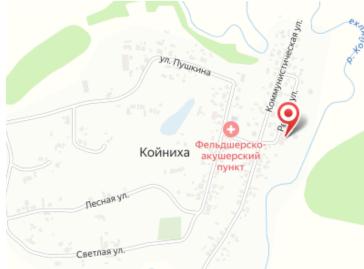






Янде © Янд





Ваш менеджер

Юлия

+7(913)707-9192

yuliya@sibsn.ru

"СИБИРСКАЯ СТУДИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"

+7(923)187-80-08 sibsn.ru an-ssn@mail.ru ул Крылова, д 3, офис 37

