



## Продажа

## Помещение свободного назначения 853 м<sup>2</sup>

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Ермака, д 6

🙉 Красный проспект

₽ 199 644 600

\*\*Продается коммерческая недвижимость класса А\*\*

Расположение: г. Новосибирск, Центральный район, станция метро «Красный проспект».

Объект находиться на 2-ом этаже жилого комплекса.

Здание выполнено из Немецкого клинкерного кирпича.

Преимущества объекта:

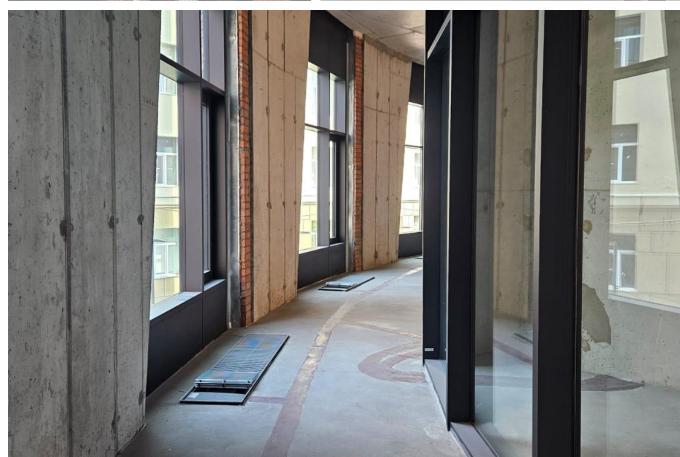
- Удобное расположение в центре города с высокой проходимостью;
- Наличие всех необходимых коммуникаций;
- Возможность использования под различные виды бизнеса
- Потенциал для развития и расширения бизнеса.
- Высота потолков 4,15 м.
- -свой Лифт с паркинга

Объект может быть интересен как для ведения собственного бизнеса, так и для сдачи в аренду.

Подробности по телефону или при личной встрече.

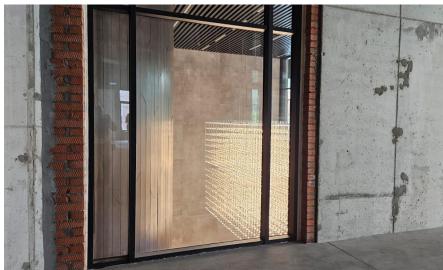












Общая площадь: **853 м²** 

Этаж: **2** 

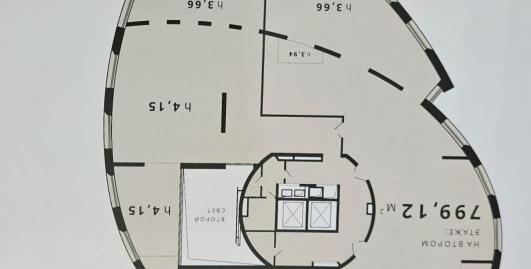
Вид объекта: Помещение свободного назначения

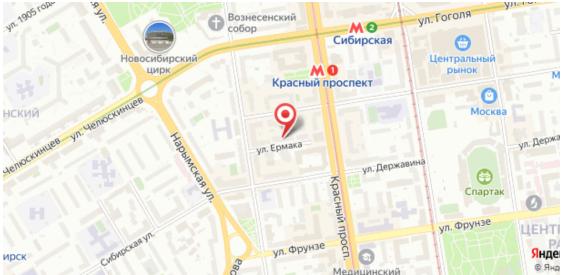
Этажность дома: 8











Ваш менеджер

## Кристина

+7(923)187-8008

kn@sibsn.ru

"СИБИРСКАЯ СТУДИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"

+7(923)187-80-08 sibsn.ru an-ssn@mail.ru ул Крылова, д 3, офис 37

