



Продажа

**Помещение свободного назначения
216 м²**

Новосибирск,

Новосибирская обл, Новосибирский р-н, село
Новошилово, ул Степная, д 21

₽ 3 850 000



Продается коммерческая недвижимость!

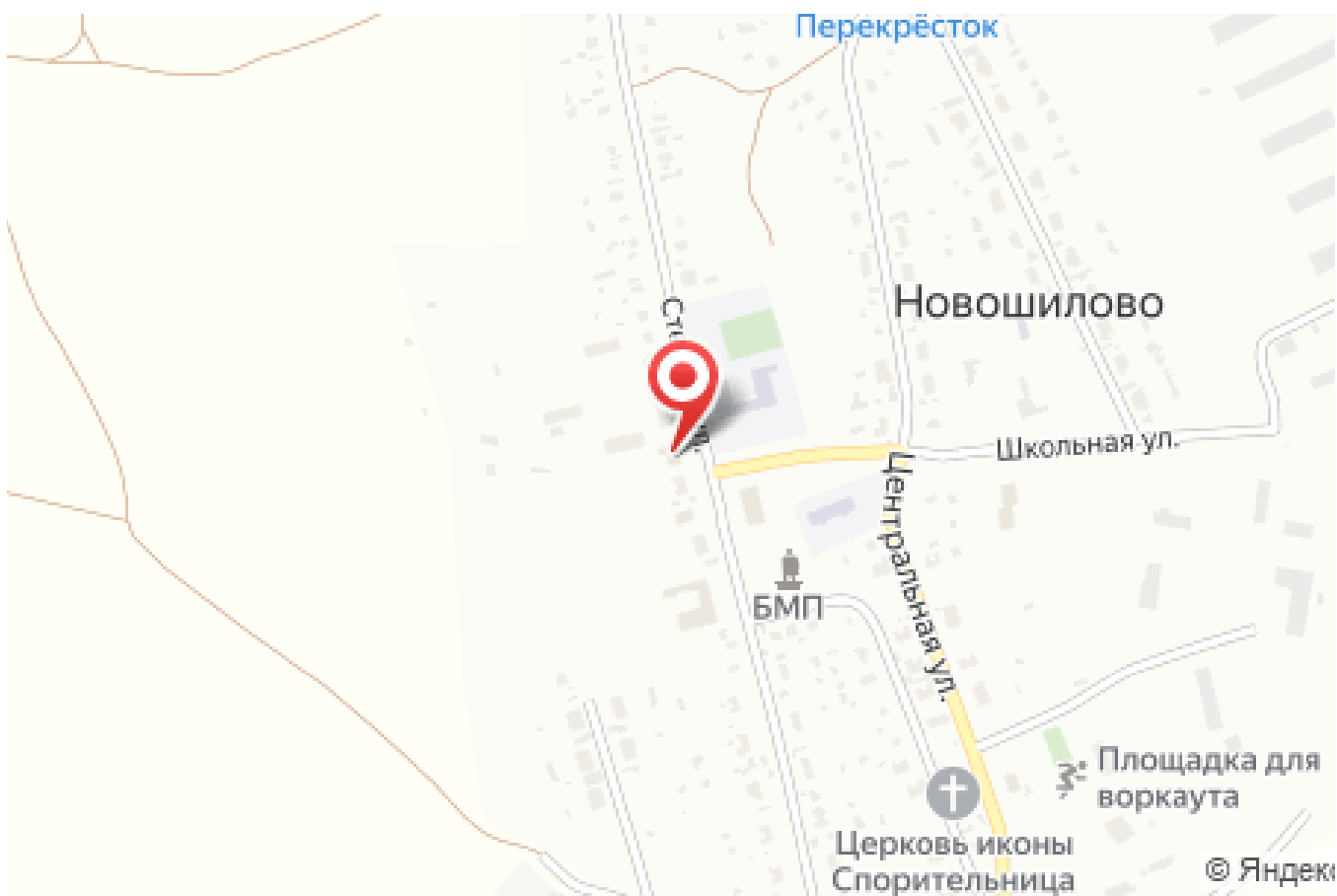
Предлагаем вашему вниманию отличный вариант для бизнеса – помещение свободного назначения, которое идеально подойдет под офис, магазин, кафе или склад. Расположено в удобном месте с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой.

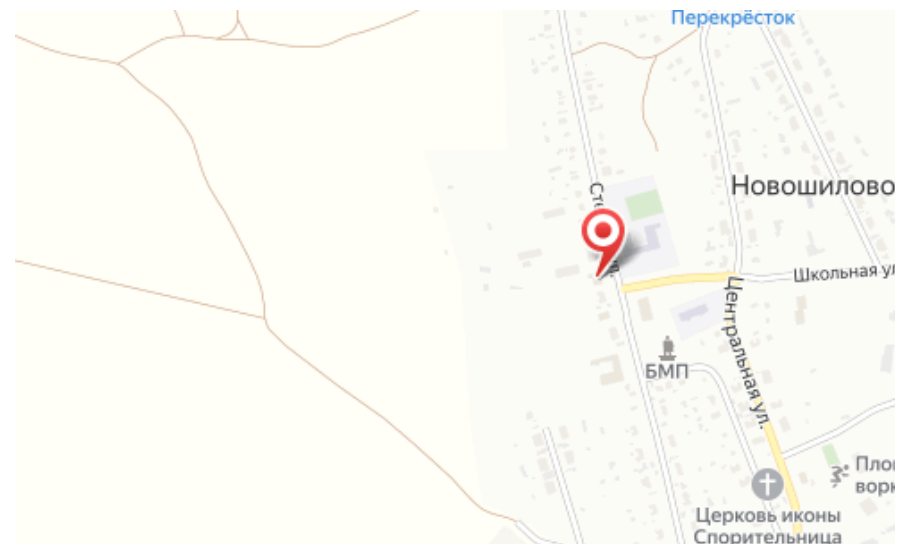
Помещение имеет площадь 216,9 кв. м., что позволяет организовать пространство под любые нужды. В нем выполнен качественный ремонт, установлены все необходимые коммуникации. Есть возможность размещения рекламных вывесок на фасаде здания, что привлечет дополнительное внимание потенциальных клиентов.

Преимущества объекта:

- Удобное расположение;
- Хорошая проходимость;
- Возможность использования под различные виды деятельности;
- Наличие всех необходимых коммуникаций;
- Потенциал для развития бизнеса.

Не упустите шанс приобрести выгодный актив для вашего дела! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить более подробную информацию.





Общая площадь: **216 м²**

Этаж: **1**

Тип парковки: **На улице**

Отделка помещения: **Офисная**

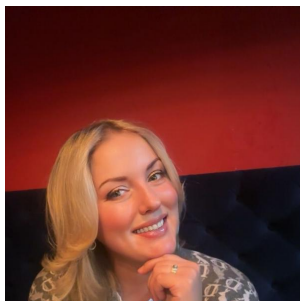
Мощность электросети: **25 кВт**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **1**

Тип здания: **Административное здание**

Отопление: **Автономное**



Ваш менеджер

Кристина Юрьевна

+7(923)187-8008

kn@sibsn.ru

"СИБИРСКАЯ СТУДИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"

+7(923)187-80-08

sibsn.ru

an-ssn@mail.ru

ул Крылова, д 3, офис 37

